# MEMORIAL DESCRITIVO

## 1. GENERALIDADES

### 1.1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as condições que orientarão a aquisição de materiais, a execução dos sistemas de vedações verticais externas da quadra coberta na esquina das Ruas João Vicente Furlanetto e Nilso Tonini, no **Bairro Bela Vista, Loteamento Renascer,** de acordo com projeto e planilha orçamentaria.

## 2. MATERIAIS

### 2.1 Sistema de vedações verticais externas

As elevações serão até os 4 metros de alvenaria de blocos vazados de concreto de 9x19x39cm, de 1ª qualidade, assentados com argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida). A espessura da camada deverá ser no máximo 1,50 cm. As camadas devem ser niveladas, prumadas e alinhadas. Os outros 2 metros serão com fechamento de telha de aluzinco, com estrutura de fixação. Os outros 0,5 metros ficará estrutura aberta para ventilação.

Também, conforme apontado em projeto, deverão ser executadas duas viga de concreto armado FCK=25Mpa, dimensões 0,10x,015m. Para garantir que o concreto fique nivelado e livre de vazios ou ninhos de concretagem, deverá ser realizado o adensamento do concreto. Este deverá ser executado com o auxílio de vibrador mecânico.

Os pilares de concreto existentes na obra, deverão servir como base paras novas paredes, além disso, mais 2 pilares de concreto com altura descrita em projeto, deverão ser executados nos 2 vãos de 20 metros existentes no local.

Dois banheiros acessíveis estão inclusos na obra e deverão seguir medidas apontadas em projeto. Será executada uma viga na parte superior do banheiro apoiada em 4 pilares de 0,10 x 0,10 instalados conforme o projeto. A cobertura do banheiro será com laje.

O projeto estrutural dos elementos previstos em projeto será de responsabilidade da empresa contratada.

## 2.2 Esquadrias

Será instalado 1 portão de acesso com posicionamento indicado em projeto. O portão será do tipo: portão de ferro, de correr, de dimensões 3,40 x 3,50.

Duas portas de madeira com medidas de 2,10 x 0,90 serão instaladas no banheiro acessível, junto com 2 janelas basculantes para ventilação, com medidas de 0,50 x 0,50 e Peitoril de 1,60.

Na colocação deverá tomar-se o cuidado necessário para garantir o prumo, o nível e o perfeito funcionamento dos elementos após fixados.

## 2.3 Instalações Hidrossanitárias

### 2.3.1 Equipamentos

Os modelos dos equipamentos devem ser apresentados a fiscalização para aprovação antes da instalação. As instalações de água fria virão da caixa d'água existente do condomínio, e o esgoto vai para tubulação da fossa existente, que passa pela rua.

As bacias sanitárias serão com caixa acoplada, com assentos apropriados ao modelo, da marca Deca ou similar. Tais bacias deverão ser fixadas por meio de parafusos e rejuntadas com argamassa de cimento e areia.

Os lavatórios em louça suspenso, devem ser instalados a 80cm de altura, com sifão do tipo garrafa.

As torneiras para os lavatórios deverão ser de apoio em bancada, possuir acionamento do tipo alavanca, ser cromadas completas de marca Deca ou similar, com bom acabamento, com tubo de ligação flexível em PVC.

Todos os registros de gaveta e pressão dos sanitários deverão ter o corpo em latão de bronze, acabamentos cromados completos de marca Deca ou similar.

Deverá ser instalado nos dois banheiros kit de acessórios em metal cromado, 5 peças, incluso fixação, conforme imagem a seguir.



## 2.4 Acessibilidade

O banheiro acessível deve seguir a NBR 9050/2015, quando se tratar de altura de equipamentos, mobiliário, posicionamento e demais itens que impliquem na acessibilidade. O lavatório será do tipo suspenso, com torneira de acionamento por alavanca. Serão instaladas barras de apoio para adaptação do banheiro. Consultar fiscal da obra para evitar divergências.

Altura da bacia sanitária;

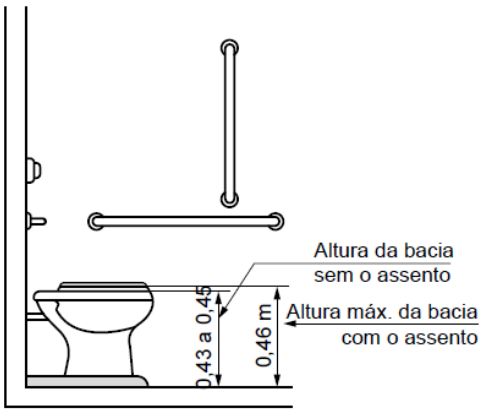


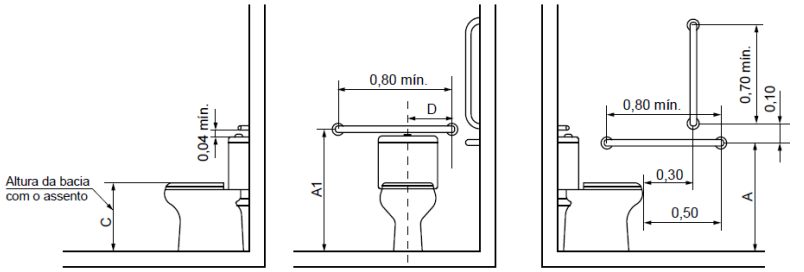

**Figura 103 – Altura da bacia – Vista lateral**

Barras de apoio conforme item 7.7.2.4;

**7.7.2.3.3 Bacia com caixa acoplada com barras de apoio ao fundo e a 90° na parede lateral**

A Figura 107 ilustra o uso de uma barra de apoio reta fixada ao fundo e duas retas fixadas a 90° na lateral, quando a bacia com caixa acoplada está próxima a uma parede.

Dimensões em metros

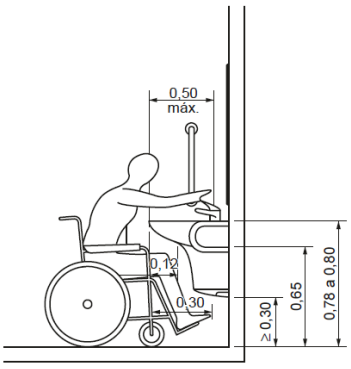



a) Vista lateral direita b) Vista frontal c) Vista lateral esquerda

**Legenda**

| Cotas | Adulto m | Infantil m |
|---|---|---|
| A | 0,75 | 0,60 |
| A1 máximo | 0,89 | 0,72 |
| B | 0,40 | 0,25 |
| C | 0,46 | 0,36 |
| D | 0,30 | 0,15 |

Deve ser instalado lavatório sem coluna ou com coluna suspensa ou lavatório sobre tampo, dentro do sanitário ou boxe acessível, em local que não interfira na área de transferência para a bacia sanitária. Os lavatórios devem garantir altura frontal livre na superfície inferior, conforme Figura 98, e na superfície superior de no máximo 0,80 m, exceto a infantil;



As barras de apoio dos lavatórios podem ser horizontais e verticais. Quando instaladas, devem ter uma barra de cada lado conforme exemplos ilustrados nas Figuras 113, 114 e garantir as seguintes condições:

a) ter um espaçamento entre a barra e a parede ou de qualquer outro objeto de no mínimo 0,04 m, para ser utilizada com conforto;

b) ser instaladas até no máximo 0,20 m, medido da borda frontal do lavatório até o eixo da barra para permitir o alcance;

c) garantir o alcance manual da torneira de no máximo 0,50 m, medido da borda frontal do lavatório até o eixo da torneira, conforme Figura 98 e 113;

d) as barras horizontais devem ser instaladas a uma altura 0,78 m a 0,80 m, medido a partir do piso acabado até a face superior da barra, acompanhando a altura do lavatório;

e) as barras verticais devem ser instaladas a uma altura de 0,90 m do piso e com comprimento mínimo de 0,40 m, garantindo a condição da alínea a);

f) ter uma distância máxima de 0,50 m do eixo do lavatório ou cuba até o eixo da barra vertical instalada na parede lateral ou na parede de fundo para garantir o alcance.

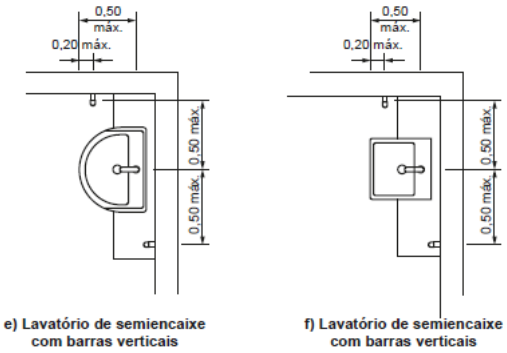



**Figura 113 – Barra de apoio no lavatório – Vista superior**

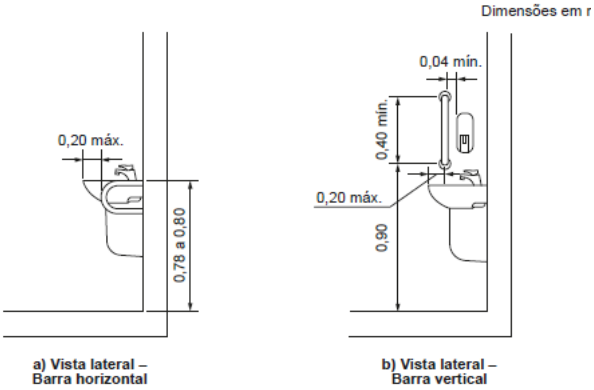
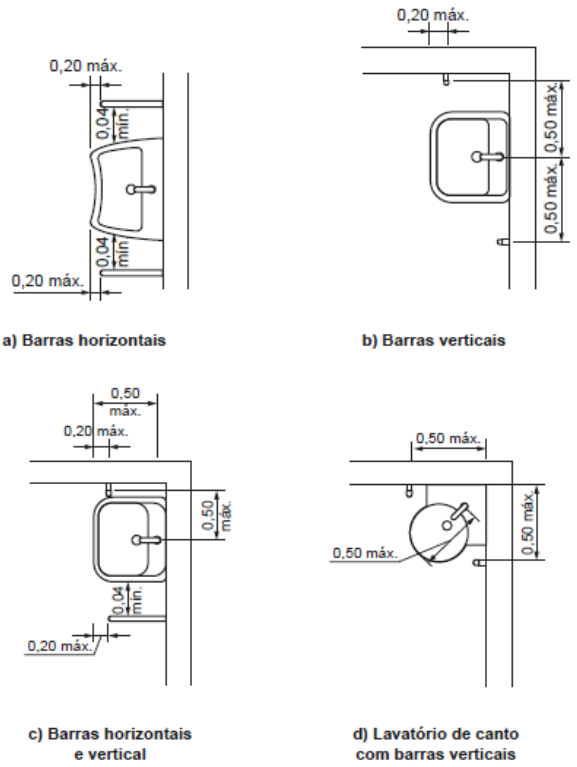



**Figura 114 – Barra de apoio no lavatório – Vista lateral**




Os lavatórios devem ser equipados com torneiras acionadas por alavancas, com esforço máximo de 23 N, torneiras com sensores eletrônicos ou dispositivos equivalentes. Quando utilizada torneira com ciclo automático, recomenda-se com o tempo de fechamento de 10 s a 20 s, atendendo a todos os requisitos da ABNT NBR 13713.

**6.11.2.7** As portas de sanitários e vestiários devem ter, no lado oposto ao lado da abertura da porta, um puxador horizontal, conforme a Figura 84, associado à maçaneta. Deve estar localizado a uma distância de 0,10 m do eixo da porta (dobradiça) e possuir comprimento mínimo de 0,40 m, com diâmetro variando de 35 mm a 25 mm, instalado a 0,90 m do piso. O dispositivo de travamento deve observar o descrito em 4.6.8. Recomenda-se que estas portas ou batentes tenham cor contrastante com a da parede e do piso de forma a facilitar sua localização.

Dimensões em metros

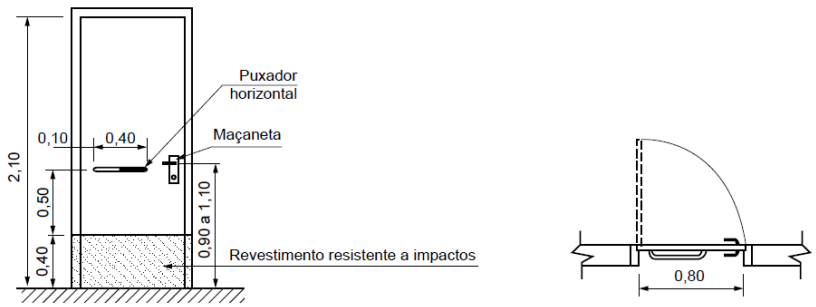



**Figura 84 – Portas com revestimento e puxador horizontal**

**7.11.2 Papeleiras**

As papeleiras embutidas devem atender à Figura 123. No caso de papeleiras de sobrepor que por suas dimensões devem ser alinhadas com a borda frontal da bacia, o acesso ao papel deve ser livre e de fácil alcance, conforme Figuras 124 ou 125. Não podem ser instaladas abaixo de 1,00 m de altura do piso acabado, para não atrapalhar o acesso à barra. Nos casos de bacias sanitárias sem parede ao lado, demonstrados em 7.7.2.4, a barra de apoio deve ter um dispositivo para colocar o papel higiênico.

Dimensões em metros

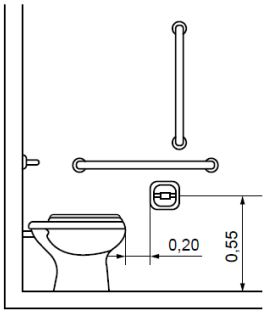



**Figura 123 – Localização da papeleira embutida – Vista lateral**

## 2.5 Instalações elétricas

O projeto elétrico elaborado compreendeu a definição da infraestrutura necessária para a instalação das novas luminárias na quadra, sendo ligadas em um poste que será instalado pela empresa e deve ser no padrão exigido pela concessionaria local. Sendo assim, 28 novos refletores em LED de 200W fixados na estrutura do telhado, direcionados para o interior da quadra com 40° ou similar de inclinação para não ofuscar a visão. Os refletores serão fornecidos pela prefeitura, toda instalação elétrica deverá estar pronta para instalação dos refletores.

A instalação das novas luminárias devem seguir a partir do projeto que define em planta baixa o local dos refletores, para melhor iluminação no ambiente, deverão ser seguidas todas as normas referente a NBR 5410.

## 3 Limpeza Geral

A obra deverá ser entregue completamente limpa, sendo que todo o entulho deverá ser removido. No final da obra, a fiscalização fará uma vistoria minuciosa a fim de garantir a pronta reparação de qualquer serviço que esteja em desacordo com o projeto ou com o combinado.

Thaynara Verginassi
Engenheira Civil
CREA 135239-5

Xaxim, 07 de julho de 2020.